

NOTULEN RAAD 14/06/2016

- Aanvang:** 20:00 uur
- Aanwezig:** Marie-Rose Harnie: voorzitter;
Freddy Busselot, Carine De Cock, Valerie Hamelryck, Jeroen Hofmans,
Kimberly Michel, Mathias Pierquin, Nicky Van Acker,
Robert Vandenbranden: raadsleden;
Jan De Winne: secretaris
- Verontschuldigd:** Kjell Bosmans, Sven Pletincx: raadsleden;
Dirk Pieters: burgemeester
- Afwezig:**

OPENBARE ZITTING

Ondersteunende afdelingen

- 2. BO Ter kennisgeving einde terbeschikkingstelling veiligheidsconsulent bij het OCMW van Beersel.**

De Raad,

Aanleiding en doel:

Aan de Raad wordt kennis gegeven van de vraag van het OCMW van Beersel tot stopzetting van de samenwerkingsovereenkomst met het OCMW van Halle in het kader van informatieveiligheid en de terbeschikkingstelling van de informatieveiligheidsconsulent.

Juridische gronden:

Het decreet betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn. De organieke wet van 08/07/1976, in het bijzonder art.61.

De wet van 15 januari 1990 houdende de oprichting en organisatie van een Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid, inzonderheid de bepalingen die voorzien in een controle door een onafhankelijk toezichtorgaan op de verwerking van persoonsgegevens.

Het Koninklijk besluit van 12 augustus 1993 houdende de organisatie van de informatieveiligheid bij de instellingen van sociale zekerheid.

De minimale veiligheidsnormen die door de instellingen van sociale zekerheid moeten worden nageleefd.

De personeelsformatie van het OCMW Halle.

Beslissing van de Raad 18/09/2012 samenwerkingsovereenkomst.

Advies en motivering:

Het OCMW Halle ontving een schrijven van het OCMW Beersel om de samenwerkingsovereenkomst betreffende de terbeschikkingstelling van een personeelslid van OCMW Halle als veiligheidsconsulent bij het OCMW Beersel te beëindigen.

NOTULEN VAN DE VERGADERING VAN DE RAAD VAN 14/06/2016

In overleg met het OCMW Halle zal de SWOK beëindigd worden met ingang vanaf 1/5/2016.

Het OCMW is verplicht om een informatieveiligheidsconsulent aan te duiden. Sinds 2010 werkte het OCMW van Beersel hiervoor samen met het OCMW van Halle door middel van een samenwerkingsovereenkomst afgesloten in kader van informatieveiligheid en de terbeschikkingstelling van de informatieveiligheidsconsulent. Dit werd overeengekomen volgens de Raadsbeslissing van 18/09/2012.

Het OCMW van Beersel is sinds kort gemigreerd met de gemeente naar een gemeenschappelijke serveromgeving. De gemeenteraad van 25 februari 2016 keurde de samenwerkingsovereenkomst "exclusieve dienstverlening" met Haviland goed onder de opschortende voorwaarde dat de Raad voor maatschappelijk welzijn deze ook goedkeurd. Het is niet wenselijk om 2 veiligheidsconsulenten aan te duiden voor een serveromgeving.

Zij wensen hierdoor de samenwerkingsovereenkomst met het OCMW van Halle te beëindigen.

Aan de Raad wordt gevraagd hiervan kennis te nemen. Een eindafrekening zal opgesteld worden en overgemaakt worden aan het OCMW Beersel.

Financieel advies en Visum:

Niet van toepassing

Beraadslaging:

Stemming:

Het punt werd goedgekeurd bij eenparigheid van stemmen

Besluit:

Art 1. De Raad neemt kennis van de beëindiging van de samenwerkingsovereenkomst met het OCMW van Beersel betreffende de terbeschikkingstelling van de veiligheidsconsulent, de SWOK wordt beëindigd met ingang vanaf 1/5/2016.

Art 2. Het OCMW van Halle maakt een eindafrekening op en bezorgd deze aan het OCMW van Beersel.

3. BO Samenwerking Mobius.

De Raad,

Aanleiding en doel:

Het gezamenlijke MAT van Stad Halle en OCMW Halle merken een stagnatie naar de groei in een hechtere samenwerking tussen beide besturen op. Om dit proces optimaal te ontplooiën werd via jobpunt een voorstel ontvangen om deze groei naar samenwerking vorm te laten geven door het bedrijf Mobius.

NOTULEN VAN DE VERGADERING VAN DE RAAD VAN 14/06/2016

Aan de Raad wordt gevraagd haar goedkeuring te verlenen ten aanzien van het voorstel van het bedrijf Mobius.

Juridische gronden:

De organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn, inclusief latere wijzigingen, meer bepaald artikel 24 en artikel 84 §1 - eerste lid. Het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn, inclusief latere wijzigingen.

De wet van 15 juni 2006 op de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten.

Het Koninklijk Besluit plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren van 15 juli 2011 (ter vervanging van het Koninklijk Besluit betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken van 8 januari 1996).

Het Koninklijk Besluit tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken van 14 januari 2013 (ter vervanging van het Koninklijk Besluit tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken van 26 september 1996). Het Koninklijk Besluit van 2 juni 2013 tot bepaling van de datum van inwerkingtreding van de wet op de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten van 15 juni 2006 en van de Koninklijke uitvoeringsbesluiten ervan; gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad op 5 juni 2013.

Wet betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen, diensten van 21 juni 2013.

Ministerieel besluit dd. 18/12/2013 tot wijziging van de Europese bekendmakingsdrempels in meerdere koninklijke besluiten tot uitvoering van de wet overheidsopdrachten
De beslissing van de Raad van 10/05/2016 betreffende de gunning van het perceel personeelsbeheer en loonadministratie.

Advies en motivering:

Hoewel Stad Halle en het OCMW Halle op dit ogenblik 2 afzonderlijke rechtspersonen vormen, is er de intentie om intenser te gaan samenwerken rekening houdend met het wettelijke kader en een mogelijke integratie.

In het kader van de integratie werd vanuit het gezamenlijk MAT van 28/4/2016 een positief advies geformuleerd om samen te werken met Jobpunt Vlaanderen om over te gaan tot de aanstelling van een externe firma om beide besturen te ondersteunen in het traject.

Hiertoe werd via Jobpunt een voorstel ontvangen om deze samenwerking met een externe firma vorm te laten geven door het bedrijf Mobius (zie documenten in bijlage).

Mobius zou exploreren naar de mogelijkheden tot meer samenwerking met betrekking tot bestuur en management. Dit in een gefaseerde en gelaagde aanpak door het concretiseren van een plan, mogelijke scenario's, opstellen van spelregels en de vooruitgang bewaken. Met aandacht voor de wettelijke verplichtingen, de draagkracht binnen elke organisatie en medewerkers te betrekken.

NOTULEN VAN DE VERGADERING VAN DE RAAD VAN 14/06/2016

Gezien wij vennoot zijn van Jobpunt Vlaanderen dient er geen aparte procedure overheidsopdrachten uitgeschreven te worden en kunnen wij een samenwerkingsovereenkomst aangaan.

Het OCMW zal de nodige stappen ondernemen om deze samenwerkingsovereenkomst af te sluiten als opdrachtgever voor het geraamde bedrag van 49.350,00 Euro excl. BTW.

De Stad zal haar deel terugbetalen aan het OCMW, dit stemt overeen met 24.675,00 Euro excl. BTW.

In de budgetwijziging 2016 nr 1 zullen bijkomende kredieten voorzien worden op het exploitatiebudget beleidsdomein ondersteunende diensten op 01192/61670000. De recuperatie van de kosten van de stad zal voorzien worden op 01192/74500700.

Het Vast Bureau verleende ter zitting van 6/6/2016 een gunstig advies ten aanzien van dit voorstel.

Aan de Raad wordt gevraagd het advies van het Vast Bureau te volgen en haar goedkeuring te verlenen ten aanzien van het principe om samen te werken met Jobpunt Vlaanderen – Mobius om de implementatie van het project samenwerking Stad en OCMW mee vorm te geven.

Financieel advies en Visum:

Niet van toepassing

Beraadslaging:

Stemming:

Het punt werd goedgekeurd bij eenparigheid van stemmen

Besluit:

Art 1. De Raad verleent gunstig advies ten aanzien van het principe om samen te werken met Jobpunt Vlaanderen – Mobius om de implementatie van het project samenwerking Stad en OCMW mee vorm te geven voor het geraamde bedrag van 49.350,00 Euro excl. BTW.

Art 2. Het OCMW zal de nodige stappen ondernemen om een samenwerkingsovereenkomst af te sluiten als opdrachtgever. De Stad zal haar deel terugbetalen aan het OCMW, dit stemt overeen met 24.675,00 Euro excl. BTW.

4. BO Samenwerkingsovereenkomst Schaubroeck

De Raad,

Aanleiding en doel:

Naar aanleiding van de opstart van het HRM pakket en de brief die wij in dit kader van Schaubroeck hebben mogen ontvangen wordt aan de Raad voorgesteld de samenwerking met Schaubroeck voor 1 jaar te verlengen.

NOTULEN VAN DE VERGADERING VAN DE RAAD VAN 14/06/2016

Juridische gronden:

Het decreet betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn. De organieke wet van 08/07/1976, in het bijzonder art.61.

De beslissing van de Raad van 10/05/2016 betreffende de gunning van het perceel personeelsbeheer en loonadministratie.

Advies en motivering:

Naar aanleiding van onze HRM gunning kregen we een brief van Schaubroeck (zie bijlage) met betrekking tot de afsluiting van de samenwerking.

Gezien het HRM pakket zijn opstart pas in 2017 heeft lijkt het ons opportuun om de samenwerking met Schaubroeck met een jaar te verlenen en de einddatum op 31/12/2017 te voorzien. Op deze manier kan alles op geleidelijke basis emigreren.

De laatste gunning "Weddencentrale" dateert van 2001 en werd aan Schaubroeck besteed. Hierna werd de samenwerking steeds stilzwijgend met een jaar verlengd. De jaarlijkse uitgave aan Schaubroeck was 59.728,99 euro incl. btw in 2015.

Het Vast Bureau verleende ter zitting van 6/6/2016 een gunstig advies ten aanzien van dit voorstel.

Aan de Raad wordt gevraagd het advies van het Vast Bureau te volgen en een gunstig advies te verlenen om de samenwerkingsovereenkomst met Schaubroeck voor een jaar te verlengen, en dit vanaf 01/01/2017 met als einddatum 31/12/2017.

Financieel advies en Visum:

Niet van toepassing

Beraadslaging:

Stemming:

Het punt werd goedgekeurd bij eenparigheid van stemmen

Besluit:

Art 1. De Raad keurt de verlenging van de samenwerkingsovereenkomst met Schaubroeck voor een jaar goed en dit met einddatum 31/12/2017.

5. FIDI Financieel - Overeenkomst Belfius Verblijfswaarborgen.

De Raad,

Aanleiding en doel:

De overeenkomst met Belfius betreffende de recuperatie van kosten van een instelling na overlijden van de titularis van de rekening zorgt voor meer mogelijkheden om openstaande schulden van overleden bewoners terug te vorderen.

NOTULEN VAN DE VERGADERING VAN DE RAAD VAN 14/06/2016

Juridische gronden:

Gelet op de programmawetten van 29 maart 2012 (art. 160) en 22 juni 2012 (art. 20 §4), krachtens dewelke de bank in bepaalde omstandigheden deze rekening(en) dient te blokkeren na het overlijden van de titularis en de tegoeden slechts mag vrijgeven mits zij beschikt over een akte/attest van erfopvolging waaruit blijkt dat er geen notificaties zijn geweest van fiscale of sociale schulden; gelet op de "FAQ akte/attest van erfopvolging" gepubliceerd door de FOD Financiën welke de kosten specificeren welke de banken wel mogen betalen, zonder hierbij aansprakelijk te worden gesteld voor eventuele fiscale of sociaalrechtelijke schulden van de overledene. Gelet op het bestaan van een zakelijk zekerheidsrecht (met name het pand) ten voordele van het OCMW op de betrokken rekeningen en gelet op artikel 100 van de Organieke OCMW-Wet.

Advies en motivering:

Onze bewoners vestigen een verblijfswaarborg op moment van opname/intrek. Deze worden terug vrijgegeven bij een verhuis of overlijden. Bij overlijden zijn het de erfgenamen die de verblijfswaarborg vrijgeven. Indien er een onbeheerde nalatenschap is of een weigering van de erfenis, blijft deze waarborg staan. Een eenzijdige verbreking is niet mogelijk, beide partijen moeten akkoord zijn. Openstaande schulden (vaak van laatste verblijfsfacturen) kunnen niet worden vereffend.

Toch kunnen we met het ondertekenen van dit akkoord een eenzijdige verbreking en dus recuperatie van de waarborg bekomen. Belfius gaat akkoord om in geval van onbeheerde nalatenschap of weigering van de erfenis de verblijfswaarborg vrij te geven.

Hiertoe dient een overeenkomst ondertekend te worden tussen het OCMW en Belfius (zie bijlage).

We vragen aan de Raad om akkoord te gaan met het voorstel en de ondertekening van deze overeenkomst.

Financieel advies en visum:

Niet van toepassing

Beraadslaging:

Stemming:

Het punt werd goedgekeurd bij eenparigheid van stemmen

Besluit:

Art 1. De Raad keurt de inhoud van de overeenkomst met Belfius betreffende de recuperatie van kosten van een instelling na overlijden van de titularis van de rekening goed en verleend haar goedkeuring tot ondertekening ervan.

6. FIDI Financieel - BTW statuut.

De Raad,

NOTULEN VAN DE VERGADERING VAN DE RAAD VAN 14/06/2016

Aanleiding en doel:

Naar aanleiding van het verschijnen van een nieuwe circulaire in de BTW wetgeving, werd aan de plaatselijke BTW controle een akkoord gevraagd om het BTW statuut van het OCMW van Halle te behouden.

Juridische gronden:

BTW-wetgeving met in het bijzonder de circulaire AAFisc. Nr.42/2015 (E.T. 125-567) dd. 10.12.2015 die in werking treed op 1 juli 2016.

Advies en motivering:

Naar aanleiding van de nieuwe circulaire AAFisc. Nr.42/2015 (E.T. 125-567) dd. 10.12.2015 die in werking treed op 1 juli 2016, namen we contact op met het advocatenkantoor GD&A om onze belangen te verdedigen bij de BTW controle te Halle.

Het is belangrijk een officiële overeenkomst met de plaatselijk BTW controle te bekomen om hoge boetes te vermijden. Hiertoe werd door GDSA een schrijven gericht aan de BTW controle te Halle (zie document in bijlage) .

We kregen intussen de bevestiging van de BTW controle te Halle dat ons huidig statuut aangehouden zal blijven. Mav dat we aanschouwd worden als een niet BTW plichtige (zie document in bijlage).

Aan de Raad wordt gevraagd kennis te nemen van het schrijven van de BTW controle te Halle ivm het BTW statuut van het OCMW van Halle.

Financieel advies en visum:

Niet van toepassing

Beraadslaging:

Stemming:

Het punt werd goedgekeurd bij eenparigheid van stemmen

Besluit:

Art 1. De Raad neemt kennis van het schrijven van de BTW controle te Halle ivm het BTW statuut van het OCMW van Halle.

7. FADI Gunning - Digitale TV WZC Zonnig Huis.

De Raad,

Aanleiding en doel:

Wijze van gunnen: Onderhandelingsprocedure met bekendmaking

Raming van de opdracht: 100.000 euro excl. BTW - 121.000 euro (incl. BTW 21%)

Bedrag van de opdracht: 58.296,59 euro excl. 21% BTW of 70.538,87 euro incl. 21% BTW

Duur van de opdracht: Eénmalig + jaarlijks abonnement

NOTULEN VAN DE VERGADERING VAN DE RAAD VAN 14/06/2016

Zoals reeds toegelicht in raadszitting van dinsdag 9 februari 2016 werden de woonzorgcentra een tijd terug aangeschreven door hun huidige provider met de boodschap dat er tegen 30/6/2016 geen analoge TV meer zal worden aangeboden. Om aan dit euvel tegemoet te komen werd er geopteerd om deel te nemen aan het raamcontract van het Zorgbedrijf Antwerpen om onze residenten ook na 30/6/2016 televisie te kunnen aanbieden, zij het dan digitaal.

Aan de Raad voor Maatschappelijk Welzijn wordt gevraagd om het gekozen voorstel en de gunning van de Digitale TV voor het Woonzorgcentrum Zonnig Huis via het raamcontract Digitale TV van het Zorgbedrijf Antwerpen goed te keuren.

Juridische gronden:

De organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn, inclusief latere wijzigingen, meer bepaald artikel 24 en artikel 84 §1 - eerste lid. Het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn, inclusief latere wijzigingen.

De wet van 15 juni 2006 op de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten.

Het Koninklijk Besluit plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren van 15 juli 2011 (ter vervanging van het Koninklijk Besluit betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken van 8 januari 1996).

Het Koninklijk Besluit tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken van 14 januari 2013 (ter vervanging van het Koninklijk Besluit tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken van 26 september 1996). Het Koninklijk Besluit van 2 juni 2013 tot bepaling van de datum van inwerkingtreding van de wet op de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten van 15 juni 2006 en van de Koninklijke uitvoeringsbesluiten ervan; gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad op 5 juni 2013.

Wet betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen, diensten van 21 juni 2013.

Ministerieel besluit dd. 18/12/2013 tot wijziging van de Europese bekendmakingsdrempels in meerdere koninklijke besluiten tot uitvoering van de wet overheidsopdrachten.

De beslissing van de raad van dinsdag 9 februari 2016 betreffende de vaststelling van de voorwaarden en de wijze van gunning van de opdracht "Gunning - Digitale TV WZC Zonnig Huis".

Advies en motivering:

We zijn als woonzorgcentrum verplicht om TV aan te bieden. Dit raamcontract werd gegund in november 2015 door het Zorgbedrijf Antwerpen met een zeer sterke prijszetting (kortingen tot 50%). Het aanbod is uitgebreid in deze opdracht en bestaat uit een variant met digitale TV

NOTULEN VAN DE VERGADERING VAN DE RAAD VAN 14/06/2016

gebaseerd op COAX of beter gekend als tv-kabel en een variant met digitale TV gebaseerd op IP (of met andere woorden digitale TV via de netwerkkabel).

In ons woonzorgcentrum Zonnig Huis beschikken wij in iedere kamer en ruimte waar een TV -toestel aanwezig is over deze 2 media, zowel de COAX-kabel als de netwerkkabel.

Volgende zaken zijn in beide voorstellen opgenomen:

- Installatie digitale TV
- TV toestellen in eigen beheer + ophangstelsysteem muur
- Infokanaal
- Schatting bekabelingswerken
 - Voor het voorstel via IP via UTP-bekabeling: reeds gecontroleerd, dit voldoet -> geen extra kosten
 - Voor het voorstel via COAX-bekabeling: aanpassing coaxbekabeling werd in offerte vastgelegd op € 2.581,42 excl. 21% BTW.
- Enkel voor voorstel IP: plaatsen en installeren netwerkapparaten (switches)

Kostprijs:

- IP: € 67.704,68 excl. 21% BTW of € 81.922,66 incl. 21% BTW
- COAX: € 58.296,59 excl. 21% BTW of € 70.538,87 incl. 21% BTW

Voor beide voorstellen blijven we onder de vooropgestelde kostenraming.

Interne visie:

- Het meest toekomstgericht is te kiezen voor de oplossing via netwerkbekabeling of IP. Echter, deze bekabeling is voor te behouden voor aanpassing aan zorgoproepsysteem of ip-gekoppelde systemen die we in de toekomst plannen. Bijkomende bekabeling voorzien is niet mogelijk (de beschikbare ruimte laat dit niet toe). Voor digitale tv wordt bijgevolg geopteerd voor de aanwezige **coax-bekabeling** dit in tegenstelling tot de visie bij intekening op het raamcontract.
- TV's in eigen beheer:
 - De meeste TV's van de huidige bewoners zullen niet compatibel zijn met de technische vereisten van digitale TV via een gecentraliseerde broadcast-oplossing. Indien we niet kiezen voor tv's in eigen beheer, zullen zij genoodzaakt zijn opnieuw een TV (na soms vervanging beeldbuis) aan te kopen. De **tv's in eigen beheer** zijn ook volledig geïnstalleerd. Indien we hiervoor niet kiezen, zullen we de TV's van de bewoners telkens moeten herprogrammeren.

Aan de Raad wordt dan ook voorgesteld over te gaan tot de gunning "Digitale TV WZC Zonnig Huis" via het raamcontract Digitale TV van het Zorgbedrijf Antwerpen gegund aan de firma: Screen Services NV - Huart Hamoiriaan 55, 1030 BRUSSEL - voor een bedrag van € 58.296,59 excl. 21% BTW of € 70.538,87 incl. 21% BTW.

NOTULEN VAN DE VERGADERING VAN DE RAAD VAN 14/06/2016

In optie werd ons ook een aan ouderen aangepaste afstandsbediening voorgesteld, de keuze hierover dient nog overwogen te worden. De kostprijs van deze afstandsbediening bedraagt € 7,50 excl. 21% BTW of € 9,08 incl. 21% BTW per stuk. De totale kostprijs voor maximaal 104 stuks bedraagt € 780,00 excl. 21% BTW of € 943,80 incl. 21% BTW.

De investeringskost verbonden aan deze opdracht zullen worden geboekt op een aparte investeringsbudget 2014-2019/3 19 Digitale tv's.

De omschakeling naar digitale TV brengt deze onvoorziene investering met zich mee. Binnen het departement Woonzorg zal onderzocht worden of deze investering en/of exploitatiekost al dan niet zal doorgerekend worden aan de bewoners via de dagprijs, dit gebaseerd op de verdeling van de investeringskost over verschillende jaren. Hiervoor zal er een apart dossier opgemaakt worden.

Naast deze investeringskost is er ook nog een exploitatiekost, namelijk het jaarlijks abonnement in functie van het gekozen zenderpakket.

De exploitatiekost wordt geraamd op 20.000 euro excl. BTW of 24.200 euro incl. 21% BTW en zal worden geboekt op het exploitatiebudget: 61684100/09530 - Abonnement kabel – TV.

Financieel advies en visum:

Het visum werd verleend dd. 23/05/2016.

Het nodige budget wordt voorzien in de volgende budgetwijziging.

Beraadslaging:

Stemming:

Het punt werd goedgekeurd bij eenparigheid van stemmen

Besluit:

Art. 1: De opdracht met als voorwerp "Digitale TV WZC Zonnig Huis" wordt via het raamcontract Digitale TV van het Zorgbedrijf Antwerpen gegund aan de firma: Screen Services NV - Huart Hamoiriaan 55, 1030 BRUSSEL voor een bedrag van € 58.296,59 excl. 21% BTW of € 70.538,87 incl. 21% BTW.

Art. 2: Over te gaan tot aankoop van de aangegeven afstandsbediening voor een bedrag van € 780,00 excl. 21% BTW of € 943,80 incl. 21% BTW

Art. 3: De investeringskost voor de opdracht waarvan sprake in artikel 1 zal gefinancierd worden via een apart investeringsbudget, nader bepaald via een budgetwijziging.

Art. 4: De exploitatiekost voor de opdracht waarvan sprake in artikel 1 zal gefinancierd worden met de kredieten van het exploitatiebudget: 61684100/09530 - Abonnement kabel – TV.

8. FADI Gunning - Belevingstuin voor peuters & senioren

De Raad,

Aanleiding en doel:

Wijze van gunnen: onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking

Raming van de opdracht: 28.925 euro, exclusief BTW – 35.000 euro, inclusief BTW (21%)

Bedrag van de opdracht: 24.777,52 euro, exclusief BTW – 29.980,80 euro inclusief BTW (21%)

Duur van de opdracht: éénmalig

De Nationale Loterij verleent ons een subsidie voor het aanleggen van een belevingstuin voor kinderen en senioren. Het gaat over een bedrag van 34 924 euro.

De belevingstuin komt aan het terras van het woonzorgcentrum “Zonnig Huis”. Senioren en kinderen zullen er aangepaste toestellen vinden voor beweging en recreatie.

Om deze belevingstuin te realiseren werden in onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking onderstaande firma’s geraadpleegd:

- Europlay nv, Eegene 9 te 9200 Dendermonde,
- Kompan nv, Bosstraat 15 te 8780 Oostrozebeke,
- Yalp, Nieuwenkampsmaten 12 te 7472 DE Goor (Nederland),
- Eibe Benelux, Pastoor Claesenstraat 1 te 2440 Geel.

Alle aangeschreven firma’s dienden een offerte in.

Aan de Raad wordt gevraagd om heden de opdracht te gunnen aan de economisch meest voordelige inschrijver.

Juridische gronden:

De organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn, inclusief latere wijzigingen, meer bepaald artikel 24 en artikel 84 §1 - eerste lid.

Het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn, inclusief latere wijzigingen.

De wet van 15 juni 2006 op de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten.

Het Koninklijk Besluit plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren van 15 juli 2011 (ter vervanging van het Koninklijk Besluit betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken van 8 januari 1996).

Het Koninklijk Besluit tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken van 14 januari 2013 (ter vervanging van het Koninklijk Besluit tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken van 26 september 1996).

NOTULEN VAN DE VERGADERING VAN DE RAAD VAN 14/06/2016

Het Koninklijk Besluit van 2 juni 2013 tot bepaling van de datum van inwerkingtreding van de wet op de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten van 15 juni 2006 en van de Koninklijke uitvoeringsbesluiten ervan; gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad op 5 juni 2013.

Wet betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen, diensten van 21 juni 2013.

Ministerieel besluit dd. 18/12/2013 tot wijziging van de Europese bekendmakingsdrempels in meerdere koninklijke besluiten tot uitvoering van de wet overheidsopdrachten.

De beslissing van de raad van 19 april 2016 betreffende de vaststelling van de voorwaarden en de wijze van gunning van de opdracht "Inrichting belevingstuin voor peuters en senioren".

Advies en motivering:

Voor de inrichting van de belevingstuin voor peuters en senioren werden onderstaande firma's geraadpleegd:

- Europlay nv, Eegene 9 te 9200 Dendermonde,
- Kompan nv, Bosstraat 15 te 8780 Oostrozebeke,
- Yalp, Nieuwenkampsmaten 12 te 7472 DE Goor (Nederland),
- Eibe Benelux, Pastoor Claesenstraat 1 te 2440 Geel.

De firma Europlay nv en Yalp dienden een offerte in niet conform aan de vereisten van ons lastenkohier.

De firma Europlay stelt in zijn offerte wat volgt: "Aangezien we gegaan zijn voor toestellen met een lage valhoogte, gezien de jonge leeftijd van de spelertjes, kan **overal gras behouden blijven.**" Ons lastenboek is in deze duidelijk: "De inschrijver werkt een voorstel uit naar plaatsing van de toestellen en dient onder de speeltoestellen van de peuters een, volgens de geldende normen, voldoende grootte valdempende bodem te voorzien. Deze valdempende bodem kan bestaan uit kunststof tegels of kwalitatief kunstgras." Bijgevolg beschouwen we de offerte van de firma Europlay nv als niet conform aan de vereisten van het lastenkohier.

De firma Yalp bracht in zijn offerte een inplantingsplan aan dat de voorziene oppervlakte voor de inrichting van de belevingstuin ver te buiten gaat en dit niettegenstaande de vertegenwoordiger zich ter plaatse kwam vergewissen van de toestand en de mogelijkheden. Deze offerte is dan ook niet conform aan de vereisten van het lastenkohier.

De firma Eibe Benelux en Kompan dienden een offerte in conform aan de vereisten in ons lastenkohier.

In de werkgroep rond deze belevingstuin, bestaande uit de projectleidster van deze speeltuin, het hoofd van de afdeling intramurale zorg, de kinésiste, de technisch coördinator en de aankoper, werd geoordeeld dat het gamma voor senioren dat de firma Eibe Benelux aangeboden heeft niet onmiddellijk beantwoord aan onze verwachtingen (té hoogdrempelig voor onze senioren).

Niettegenstaande de firma Kompan evenmin uitstraalde met toestellen voor senioren werden deze toch toegankelijker bevonden.

Ook naar speelbeleving voor de allerkleinsten toe heeft de concullega, Kompan, iets meer te bieden dan de firma Eibe. Zo voorziet Kompan bijvoorbeeld twee schommels i.p.v. één schommel bij Eibe en een veerelement waar vier kindjes spelplezier aan beleven tegenover een veerelement voor één kindje bij Eibe.

De firma Kompan voorziet tevens een groter oppervlak valdempende bodem (61,25 m² rubbertegels, dikte 35mm.) tegenover Eibe (42 m² kunstgras), wat zowel onze allerkleinsten, als onze senioren ten goede komt.

De firma Eibe diende een offerte in ten bedrage van 24.299,12 euro, exclusief BTW of 29.401,94 euro, inclusief BTW (21%).

De firma Kompan diende een offerte in ten bedrage van 24.777,52 euro, exclusief BTW of 29.980,80 euro, inclusief BTW (21%).

Naar inplanting van de toestellen zijn beiden gelijkwaardig te noemen en de leveringstermijnen zijn quasi identiek; 6 à 7 weken na bestelling.

Dit alles maakt dat het aanbod van Kompan nv, Bosstraat 15 te 8780 Oostrozebeke als het meest voordelige voorstel mag beschouwd worden.

Er wordt dan ook voorgesteld deze opdracht te gunnen aan: Kompan nv, Bosstraat 15 te 8780 Oostrozebeke voor een bedrag van 24.777,52 euro, exclusief BTW of 29.980,80 euro, inclusief BTW (21%)

De benodigde kredieten voor deze opdracht zullen met de volgende budgetwijziging worden voorzien in volgend nieuw investeringsproject: 2014-2019/4 SUB20.

Financieel advies en visum:

Het visum werd verleend dd. 30/05/2016.

Beraadslaging:

Stemming:

Het punt werd goedgekeurd bij eenparigheid van stemmen

Besluit:

Art. 1: De opdracht met als voorwerp "Inrichting belevingstuin voor peuters en senioren" wordt na onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking gegund aan de firma Kompan nv, Bosstraat 15 te 8780 Oostrozebeke voor een bedrag van 24.777,52 euro, exclusief BTW of 29.980,80 euro, inclusief BTW (21%).

Art. 2: De opdracht waarvan sprake in artikel 1 zal gefinancierd worden met de te voorziene kredieten in volgend nieuw investeringsproject: 2014-2019/4 SUB20.

9. PO Personeel - voorstel tot wijziging van arbeidsreglement.

NOTULEN VAN DE VERGADERING VAN DE RAAD VAN 14/06/2016

De Raad,

Aanleiding en doel:

In het kader van het nieuwe werken werd een voorstel uitgewerkt rond aanpassing van het arbeidsreglement.

Aan de Raad wordt gevraagd haar goedkeuring te verlenen ten aanzien van de inhoud van het aangepaste arbeidsreglement.

Juridische gronden:

Decreet betreffende de organisatie van openbare centra voor maatschappelijk welzijn
De goedgekeurde personeelsformatie

De rechtspositieregeling voor het OCMW-personeel – categorie 1-2-3

De rechtspositieregeling voor het OCMW-personeel – categorie 4

De wet van 3/7/1978 betreffende de arbeidsovereenkomsten

23.12.2013 wet betreffende de invoering van een eenheidsstatuut tussen arbeiders en bedienden inzake de opzeggingstermijn en de carensdag en begeleidende maatregelen

De beslissing van het Vast Bureau van 07/03/2016 waarin het voorstel tot wijziging van het arbeidsreglement werd goedgekeurd (zie bijlage)

De beslissing van het Vast Bureau in zitting van 6/6/2016 waarin goedkeuring wordt gevraagd mbt de nota omtrent de servicetijden in het kader van de aanpassing van het arbeidsreglement (zie bijlage)

Advies en motivering:

Het Vast Bureau heeft in haar zitting van 07/03/2016 haar goedkeuring verleend met betrekking tot de aanpassingen van het bestaande arbeidsreglement in het kader van het nieuwe werken.

Vervolgens verleende het BOC dd 14/03/2016 een gunstig advies ten aanzien van het voorstel tot aanpassing.

Aan de Raad wordt dan ook gevraagd kennis te nemen van de gewijzigde teksten en haar goedkeuring te verlenen ten aanzien van het aangepaste arbeidsreglement (zie bijlage).

Financieel advies en visum:

Niet van toepassing

Beraadslaging:

Stemming:

Het punt werd goedgekeurd bij eenparigheid van stemmen

Besluit:

Art 1. De Raad neemt kennis van het gewijzigde arbeidsreglement en verleent haar goedkeuring met betrekking tot de inhoud ervan.

BESTUURLIJK TOEZICHT

De beslissingen van de raad worden opgenomen in een overzichtslijst met een beknopte omschrijving van de daarin geregelde aangelegenheden. Deze overzichtslijst wordt binnen de 20 dagen na de vergadering van de OCMW-raad opgestuurd naar de toezichthoudende overheid, met name:

- de Heer Gouverneur, PROVINCIE VLAAMS BRABANT - Diestsesteenweg 52-54 te 3010 LEUVEN
- de Heer Burgemeester Stad Halle, Oudstrijdersplein 18 te 1500 HALLE

Einde: 20:30 uur

**De secretaris
Jan De Winne**

**De voorzitter
Marie-Rose Harnie**

Voor eensluidend afschrift

**De secretaris
Jan De Winne**

**De voorzitter
Marie-Rose Harnie**