

NOTULEN RAAD 12/01/2016

- Aanvang:** 20:00 uur
- Aanwezig:** Marie-Rose Harnie: voorzitter;
Carine De Cock, Valerie Hamelryck, Jeroen Hofmans, Kimberly Michel,
Mathias Pierquin, Sven Pletincx, Nicky Van Acker, Robert Vandenbranden:
raadsleden;
Jan De Winne: secretaris
- Verontschuldigd:** Kjell Bosmans, Freddy Busselot: raadsleden;
Dirk Pieters: burgemeester
- Afwezig:**

OPENBARE ZITTING

Ondersteunende afdelingen

4. FIDI Financieel - Vastleggen waarderingsregels BBC.

De Raad,

Aanleiding en doel:

Bij de invoering van de BBC werden om de waarderingsregels vastgelegd, Vlaanderen adviseert om deze meer uitgebreid te formuleren.

Juridische gronden:

BBC- wetgeving

Raadsbeslissing van 9/6/2015 met betrekking tot de vastlegging van waarderegels voor de BBC.

Advies en motivering:

Vanaf 2014 hebben we de BBC-wetgeving toegepast op onze jaarrekening. Hierbij hoort een aanpassing van de waarderingsregels.

In de Raad van 9 juni 2015 werden daarom de waarderingsregels vastgelegd. Bij de goedkeuring van de jaarrekening 2014 van het OCMW van Halle is het advies van Vlaanderen geformuleerd om deze waarderingsregels uitgebreider te gaan omschrijven. We volgen dit advies op en presenteren heden aan de Raad de uitgebreidere versie van waarderingsregels. Aan de essentie en werkwijze is niets gewijzigd.

Aan de Raad wordt gevraagd de waarderingsregels goed te keuren zoals beschreven in bijlage.

Financieel advies en visum:

Niet van toepassing

Beraadslaging:

Stemming:

Het punt werd goedgekeurd bij eenparigheid van stemmen

Besluit:

Art 1. De Raad keurt de waarderingsregels goed zoals beschreven in bijlage.

5. FADI Meubilair Sociaal Huis - Perceel 01 - Los meubilair - Vaststellen voorwaarden en wijze van gunnen.

De Raad,

Aanleiding en doel:

Wijze van gunnen: vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met bekendmaking – opdrachten voor leveringen waarvan het geraamd bedrag 209.000,- € (excl. BTW) niet overschrijdt.

Raming van de opdracht:

Perceel 1 Los Meubilair : 195.000,- (excl. 21 % BTW) – 235.950,- (incl. 21 % BTW)

Duur van de opdracht: éénmalig

Gelet op de voorziene voltooiing der werken aan het Sociaal Huis op 15/02/2016, is het aangewezen om de aanbestedingen voor het meubilair en inrichting van het Sociaal Huis op te starten.

Huidig perceel betreft de levering en plaatsing van het los meubilair voorzien voor de diverse burelen, vergaderzalen, intake- en gesprekslokalen. Dit zijn ondermeer bureaustoelen, vergaderstoelen en bezoekersstoelen, bureautafels, vergadertafels, ladenblokken en diverse toebehoren voor de inrichting van de lokalen.

Aan de Raad wordt voorgesteld om het huidig lastenboek, de wijze van gunnen en de bijhorende raming goed te keuren.

Juridische gronden:

De organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn, inclusief latere wijzigingen, meer bepaald artikel 24 en artikel 84 §1 - eerste lid. Het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn, inclusief latere wijzigingen.

De wet van 15 juni 2006 op de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten.

Het Koninklijk Besluit plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren van 15 juli 2011 (ter vervanging van het Koninklijk Besluit betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken van 8 januari 1996).

NOTULEN VAN DE VERGADERING VAN DE RAAD VAN 12/01/2016

Het Koninklijk Besluit tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken van 14 januari 2013 (ter vervanging van het Koninklijk Besluit tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken van 26 september 1996). Het Koninklijk Besluit van 2 juni 2013 tot bepaling van de datum van inwerkingtreding van de wet op de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten van 15 juni 2006 en van de Koninklijke uitvoeringsbesluiten ervan; gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad op 5 juni 2013.

Wet betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen, diensten van 21 juni 2013.

Ministerieel besluit dd. 18/12/2013 tot wijziging van de Europese bekendmakingsdrempels in meerdere koninklijke besluiten tot uitvoering van de wet overheidsopdrachten.

Advies en motivering:

Gelet op de voorziene voltooiing der werken van het Sociaal Huis op 15/02/2016.

In aansluiting van de afwerking van het gebouw kan er gestart worden met de inrichting en voorzien van het nodige meubilair.

De studie van de binneninrichting van het los en vast meubilair was voorzien als discipline in de ontwerpopdracht toegekend aan WAW-Architecten.

Deze opdracht spitst zich toe op de inrichting van de diverse ontvangstlokalen, balie, intake-lokalen, gesprekslokalen, vergaderzalen, de bureelruimtes evenals de archiefruimte.

Er is een opdeling voorzien in 3 percelen omwille van de specifieke invulling namelijk:

Perceel 1: Los Meubilair – bureaustoelen, bureeltafels, vergadertafels, vergaderstoelen en bezoekerstoelen, rolkastjes ed.

Perceel 2: Akoestische Schuifdeurkasten.

Perceel 3: Mobiel archiefmeubilair.

Huidige opdracht betreft het Perceel 1 – leveren van het Los Meubilair, zijnde bureaustoelen, vergaderstoelen, bezoekerstoelen, bureeltafels, vergadertafels, ladenblokken en diversen zoals papiermanden en kapstokken.

De inventaris van deze opdracht omvat ondermeer:

- Hoge bureaustoelen met verstelbare arMLEUNINGEN en metalen kruisvoet = 71 stuks.
- Stapelbare stoel met arMLEUNINGEN zit en rug al dan niet bekleed= 143 stuks.
- Hoogte-verstelbare bureeltafels = 57 stuks.
- Niet hoogte-verstelbare vergadertafels = 45 stuks.
- Ladenblokken = 66 stuks.
- Roltafels = 5 stuks.
- Diverse toebehoren zoals papiermanden en kapstokken.

De technische bepalingen in het lastenboek kunnen nog onderhevig zijn aan wijzigingen – deze detailwijzigingen zullen desgevallend door het Vast Bureau worden bekrachtigd.

NOTULEN VAN DE VERGADERING VAN DE RAAD VAN 12/01/2016

Gelet op het ramingsbedrag dient deze opdracht te worden gegund in toepassing van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met bekendmaking. Hiervoor dient een binnenlandse bekendmaking (Bulletin der Aanbesteding) van minimaal 22 dagen in acht genomen te worden.

De gunningscriteria voor de toewijzing werden als volgt gedefinieerd:

1. Kostprijs - 50 punten
2. Kwaliteit en conformiteit lastenboek en plannen -15 punten.
3. Esthetiek – 15 punten.
4. Waarborg inzake wisselstukken en bevoorradingszekerheid – 10 punten.
5. Garantieperiode – 10 punten.

De raming van deze opdracht bedraagt voor perceel 1 - los meubilair:
195.000,- (excl. BTW) – 235.950,- € (incl. 21 % BTW)

De totale uitvoeringstermijn voor levering en plaatsing bedraagt 60 kalenderdagen.

De kredieten voor deze investeringsuitgave te financieren werden in volgend investeringsproject voorzien: 2014-2019/4 2 24000000 Meubilair en kantooruitrusting 09000 Sociale Bijstand- Armoede bestrijding – Meubilair.

Financieel advies en visum:

Niet van toepassing

Stemming:

Het punt werd goedgekeurd bij eenparigheid van stemmen

Besluit:

Art. 1: Een opdracht uit te schrijven met als voorwerp: “ Sociaal Huis – Perceel 01 – Los Meubilair – levering en plaatsing.”

Art. 2: Het geraamde bedrag voor de opdracht waarvan sprake in artikel 1 wordt geraamd op:
195.000,- (excl. BTW) – 235.950,- € (incl. 21 % BTW)

Art. 3 : De opdracht waarvan sprake in artikel 1 zal gegund worden via Vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met bekendmaking na publicatie in het Bulletin der aanbesteding.

Art. 4: De opdracht waarvan sprake in artikel 1 zal beheerd worden:

- enerzijds, door de Algemene Uitvoeringsregels Overheidsopdrachten
- anderzijds, door het bijzonder bestek dat bij onderhavige beslissing is gevoegd

Art. 5: De opdracht waarvan sprake in artikel 1 zal gefinancierd worden met de kredieten voorzien in volgend investeringsproject: 2014-2019/4 2 24000000 Meubilair en kantooruitrusting 09000 Sociale Bijstand- Armoede bestrijding – Meubilair.

6. Q Interne werking - Sociaal loket en Zorgloket

De Raad,

Aanleiding en doel:

We stellen vast dat er slechts een beperkte synergie is tussen het zorgloket en sociaal loket, terwijl beide loketten wel deel uitmaken van één organisatie. Daarnaast is het voor de cliënten en gebruikers van de loketten enerzijds niet altijd duidelijk bij wie ze met welke vraag terecht kunnen. Anderzijds wordt er soms nog te weinig de link gelegd naar het andere departement om een cliënt of gebruiker naadloze hulpverlening te kunnen bieden.

Aan de Raad wordt gevraagd om haar goedkeuring te verlenen aan de integratie van de loketten en akkoord te gaan met het vooropgestelde stappenplan en de oprichting van de werkgroep.

Juridische gronden:

Het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn.

Beslissing van de Raad van 13/12/2012 omtrent de oprichting van het Zorgloket.

Beslissing van het Vast Bureau van 14/12/2015 omtrent de integratie van de loketten.

Advies en motivering:

Er werd een analyse gemaakt van de werking van beide loketten. Dit werd uitgevoerd op basis van de doelstellingen van de loketten en in overleg met de betrokken diensten. Er werd vastgesteld dat de loketten verscheidene aspecten gemeenschappelijk hebben, maar ook enkele verschillen.

Vervolgens werden verschillende alternatieven voorgesteld om de integratie vorm te geven. De ene mogelijkheid was al een verder doorgedreven integratie dan de andere. Het MAT besliste op basis van de evaluatie en de mogelijkheden om een zo volledig mogelijke integratie na te streven.

Om de volledige integratie van de loketten te verwezenlijken werd reeds een voorlopig stappenplan uitgewerkt. Om dit project op een gerichte en constructieve manier uit te voeren, werd er tevens beslist om hiervoor een werkgroep op te richten. Deze werkgroep zal het stappenplan verder aanvullen en aanpassen en start daarna met de uitvoering van het plan. We trachten bij de integratie van de loketten tevens rekening te houden met de samenwerking met de Stad Halle en de mogelijke evoluties in dit kader.

In het stappenplan wordt na elke fase een evaluatie ingebouwd om af te toetsen of een verderzetting wenselijk is. Indien uit de evaluatie blijkt dat de verderzetting van het stappenplan niet wenselijk is, zal de integratie tot daar lopen en niet verder vervolledigd worden. Bij belangrijke beslissingen hieromtrent (bijvoorbeeld als er na een evaluatie wordt beslist om niet verder te gaan met de integratie en te stoppen bij de fase waar we tot dan toe waren gekomen) zal er worden teruggekoppeld met het Vast Bureau.

De concrete timing van de uitvoering van het stappenplan zal worden bepaald door de werkgroep, wat wel vastligt is dat de integratie vergevorderd dient te zijn tegen de verhuis naar het Sociaal Huis (zomer 2016).

Een verduidelijking van de analyse en het stappenplan is terug te vinden in het interne rapport in bijlage.

Het dossier omtrent de integratie van het Sociaal- en Zorgloket werd reeds voorgelegd aan het Vast Bureau met een positief advies tot gevolg.

Aan de Raad wordt gevraagd om de integratie van de loketten, het vooropgestelde stappenplan en de oprichting van de werkgroep goed te keuren.

Financieel advies en Visum:

Niet van toepassing

Beraadslaging:

Stemming:

Het punt werd goedgekeurd bij eenparigheid van stemmen

Besluit:

Art 1. De Raad keurt de integratie van de loketten goed en gaat akkoord met het vooropgestelde stappenplan en de oprichting van de werkgroep.

Departement Welzijn

7. WE Nederlandse lessen voor OCMW-cliënten.

De Raad,

Aanleiding en doel:

Het OCMW Halle wil een project uitwerken met als hoofddoelstelling Nederlandse lessen aanbieden aan eigen anderstalig cliënteel. Het gaat dan in de eerste plaats om anderstalig OCMW-cliënteel die om de een of andere reden nog niet kunnen doorstromen naar de, door het Huis van het Nederlands, aanbevolen Nederlandse les. Daarnaast willen we ook extra ondersteuning aanbieden aan cliënten die reeds Nederlandse les volgen.

Aan de Raad wordt gevraagd dit project goed te keuren.

Juridische gronden:

Decreet betreffende de organisatie van openbare centra voor maatschappelijk welzijn
Decreet Lokaal Sociaal Beleid en de beleidsplannen die in dat kader werden uitgezet.

Organieke wet 08/07/1976

Recht op Maatschappelijke Integratie 26/05/2002

Advies en motivering:

NOTULEN VAN DE VERGADERING VAN DE RAAD VAN 12/01/2016

Het belang van het inzetten op deze thematiek komt tot uiting in één van de actiepunten die omschreven staan in de meerjarenplanning 2014-2019, Actieplan 1-1-2. Het OCMW Halle zet in op tewerkstelling waarbij aandacht zal worden besteed aan de volgende belangrijke randvoorwaarden: kinderopvang, taal en gezondheid.

Uit cijfers van Kind en Gezin blijkt dat een groot aantal mensen thuis geen Nederlands spreekt of hier opgroeide in een andere taal. Ook binnen het OCMW van Halle ondervinden we de problematiek van een toenemende 'ontnederlandsing'.

We stellen voor om op basis van niveau en thematiek, wekelijks meerdere groepslessen aan te bieden. Binnen deze groepssessies willen we ook ruimte creëren voor individuele begeleiding op maat van de cliënt het betreft dus geen systematische volledig lessenpakket. Instappen in het traject kan wel op ieder moment.

Er zal een halftijdse medewerker aangeduid worden als projectmedewerker en dit binnen de bestaande formatie van het departement welzijn (geen uitbreiding van de bestaande formatie). Naast een halftijdse medewerker voor de realisatie van dit project geloven we zeer sterk in het belang van multidisciplinair samenwerken en willen we binnen dit project geïnteresseerde partners betrekken. Dit om het begeleidingsproces van de cliënt te optimaliseren.

In december 2015 wensen we te starten het streefdoel om in april 2016 de Nederlandse lessen te kunnen opstarten. Door regelmatige terugkoppeling naar het bestuur brengen we mogelijkheden, belemmeringen, noden en behoeften in kaart en kunnen we het project continu bijsturen.

Het BCSD nam kennis van dit project en verleende een gunstig advies.

Aan de Raad wordt gevraagd kennis te nemen van het projectplan in bijlage van dit besluit en haar goedkeuring te verlenen.

Financieel advies en visum:

Niet van toepassing

Beraadslaging:

Stemming:

Het punt werd goedgekeurd bij eenparigheid van stemmen

Besluit:

Art 1. De Raad neemt kennis van het projectplan zoals opgenomen in deze beslissing en in bijlage van dit besluit en verleend haar goedkeuring hieraan.

8. WE Samenwerkingsovereenkomst tussen OCMW Halle en Rode Kruis opvangcentrum

NOTULEN VAN DE VERGADERING VAN DE RAAD VAN 12/01/2016

Alseberg inzake de tewerkstelling van een OCMW-cliënt in het kader van Artikel 60§7 van de OCMW wet.

De Raad,

Aanleiding en doel:

Het OCMW beschikt over de mogelijkheid om cliënten een tewerkstelling aan te bieden. Hierbij maakt het OCMW gebruik van de tewerkstellingsmaatregel Art 60 §7. In dit kader kan het team jobcoaching reeds verscheidene werkplaatsen aanbieden aan mensen die starten in een Art.60§7-tewerkstelling.

Toch blijft het team jobcoaching steeds op zoek gaan naar nieuwe tewerkstellingsplaatsen voor tewerkstelling in het kader van art.60§7, zodat aan de cliënt een betrekking op maat kan aangeboden worden, zijnde een betrekking die overeenstemt met zijn mogelijkheden, verwachtingen en perspectieven.

Momenteel begeleidt het team een kandidaat waarvoor een specifieke aanpak vereist is en waarbij het noodzakelijk is om een aangepaste nieuwe werkplek te vinden aangezien het huidige aanbod niet voldoet.

Juridische gronden:

Decreet betreffende de organisatie van openbare centra voor maatschappelijk welzijn
Wet van 3 juli 1978 betreffende de arbeidsovereenkomsten.

De organieke wet van 08/07/1976, in het bijzonder art.61 en art.60§7

De wet op het leefloon van 26/05/2002.

Advies en motivering:

De Art.60§7-tewerkstelling vereist een intensieve opvolging van alle deelnemende partijen (jobcoach, verantwoordelijke werkplaats en lesgever in geval van een combinatie opleiding/tewerkstelling);

Het opvangcentrum Rode Kruis Alseberg is bereid cliënten binnen een Art.60§7 tewerk te stellen, op te volgen en hen een volwaardige arbeidsplaats binnen hun team aan te bieden. Het gaat om een plaats als klusjesman/technisch medewerker.

Het team jobcoaching beschikt over een kandidaat met dit specifieke profiel. Onder voorbehoud van het resultaat van het sollicitatiegesprek kan de kandidaat in januari 2016 starten. Deze samenwerking kan in de toekomst ook aangewend worden voor eventuele andere kandidaten en andere profielen.

De jobcoach bezorgde het ontwerp van samenwerkingsovereenkomst aan het opvangcentrum Rode Kruis Alseberg waarbij de nodige informatie verschaft werd betreffende tewerkstelling in toepassing van Art.60§7. Deze organisatie stemde in met het ontwerp van samenwerkingsovereenkomst.

Financieel advies en Visum:

Niet van toepassing

Beraadslaging:

Stemming:

Het punt werd goedgekeurd bij eenparigheid van stemmen

Besluit:

Art 1. Een samenwerkingsovereenkomst af te sluiten met het opvangcentrum Rode Kruis Alseberg, Sanatoriumstraat 165 te 1652 Alseberg, betreffende de tewerkstelling van OCMW-cliënten in het kader van art.60§7, volgens het ontwerp van samenwerkingsovereenkomst in bijlage van dit besluit.

BESTUURLIJK TOEZICHT

De beslissingen van de raad worden opgenomen in een overzichtslijst met een beknopte omschrijving van de daarin geregelde aangelegenheden. Deze overzichtslijst wordt binnen de 20 dagen na de vergadering van de OCMW-raad opgestuurd naar de toezichthoudende overheid, met name:

- de Heer Gouverneur, PROVINCIE VLAAMS BRABANT - Diestsesteenweg 52-54 te 3010 LEUVEN
- de Heer Burgemeester Stad Halle, Oudstrijdersplein 18 te 1500 HALLE

Einde: 20:40 uur

**De secretaris
Jan De Winne**

**De voorzitter
Marie-Rose Harnie**

Voor eensluidend afschrift

**De secretaris
Jan De Winne**

**De voorzitter
Marie-Rose Harnie**