

NOTULEN RAAD 11/04/2017

- Aanvang:** 20:00 uur
- Aanwezig:** Christophe Merckx: voorzitter;
Freddy Busselot, Valerie Hamelryck, Annick Jenquin, Benjamin Swalens,
Nicky Van Acker, Robert Vandenbranden: raadsleden;
Jan De Winne: secretaris
- Verontschuldigd:** Kjell Bosmans, Carine De Cock, Jeroen Hofmans, Mathias Pierquin:
raadsleden;
Dirk Pieters: burgemeester
- Afwezig:**

OPENBARE ZITTING

Ondersteunende afdelingen

2. FIDI Inspectieverslag

De Raad,

Aanleiding en doel:

Op 10/11/2016 was er inspectie op de financiële en sociale dienst betreffende:

- Recht op Maatschappelijke Integratie: boekhoudkundige controle, jaren 2013-2014
- Sociaal Fonds Gas en Elektriciteit, jaar 2014

Aan de Raad wordt gevraagd kennis te nemen van de resultaten van de inspectie.

Juridische gronden:

Wet van 26/05/2002 betreffende het recht op maatschappelijk integratie.

Wet van 4/09/2002 betreffende toewijzing van een opdracht aan de openbare centra voor maatschappelijk welzijn inzake de begeleiding en de financiële maatschappelijke steunverlening aan de meest hulpbehoevenden inzake energielevering.

Advies en motivering:

Uit het geïntegreerd inspectieverslag blijkt dat de inspecteur de controles in uitstekende werkomstandigheden heeft kunnen uitvoeren. De inspecteur wenst in haar verslag ook de goede samenwerking te vermelden met de personeelsleden.

De inspectie resulteerde in volgende rechtzettingen:

- een bedrag van 440,02 euro toelagen teveel ontvangen i.h.k.v. Wet van 26/05/2002, dit bedrag zal in mindering gebracht worden op één van de volgende maandstaten.
- een bedrag van 3.653,01 euro toelagen teveel ontvangen i.h.k.v. het Sociaal Fonds Gas en Elektriciteit, dit bedrag zal in mindering gebracht worden op een volgende subsidie die zal toegekend worden.

Concreet zullen de bedragen in mindering gebracht worden van de opbrengsten in 2017.

NOTULEN VAN DE VERGADERING VAN DE RAAD VAN 11/04/2017

Aan de Raad wordt gevraagd kennis te nemen van de resultaten van de inspectie.

Financieel advies en Visum:

Niet van toepassing

Beraadslaging:

Stemming:

Het punt werd goedgekeurd bij eenparigheid van stemmen

Besluit:

Art 1. Kennis te nemen van het inspectieverslag betreffende de toepassing van de wet van 26/05/2002 (RMI) en de wet van 4/09/2002 (Sociaal Fonds Gas en Elektriciteit).

Art 2. Haar goedkeuring te verlenen om de rechtzettingen in mindering te brengen van de opbrengsten in 2017.

3. FADI Plaatsen van sierpleister op isolatie aan de blinde gevels van de ondersteuningswoningen Nikkenberg 5 en 10.

De Raad,

Aanleiding en doel:

Wijze van gunnen: onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking

Raming van de opdracht: 32.000,- euro (excl. 6% BTW)

Duur van de opdracht: éénmalig

De 2 ondersteuningswoningen gelegen Nikkenberg 5 en 10 hebben 2 blinde gevels welke vandaag beschermd zijn door eternit leien. Deze gevelbekleding is in slechte staat en aan vernieuwing toe, de leien zijn tevens nog asbesthoudend. Een verwijdering hiervan dringt zich hoe dan ook op in de toekomst.

Daarnaast zijn de ondersteuningswoningen gevoelig voor vochtproblemen en koude bruggen. In het kader van het verbeteren van het thermisch comfort is het aangewezen deze volle muren te isoleren langs buitenzijde.

Huidig voorstel betreft het verwijderen van de huidige gevelbekleding, het uitvoeren van de nodige vochtweringswerken, het plaatsen van een thermische isolatie afgewerkt door een sierpleister.

Aan de Raad wordt voorgesteld het lastenboek, de raming en de lijst van aan te schrijven firma's goed te keuren.

Juridische gronden:

De organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn, inclusief latere wijzigingen, meer bepaald artikel 24 en artikel 84 §1 - eerste lid.

NOTULEN VAN DE VERGADERING VAN DE RAAD VAN 11/04/2017

Het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn, inclusief latere wijzigingen.

De wet van 15 juni 2006 op de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten.

Het Koninklijk Besluit plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren van 15 juli 2011 (ter vervanging van het Koninklijk Besluit betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken van 8 januari 1996).

Het Koninklijk Besluit tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken van 14 januari 2013 (ter vervanging van het Koninklijk Besluit tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken van 26 september 1996).

Het Koninklijk Besluit van 2 juni 2013 tot bepaling van de datum van inwerkingtreding van de wet op de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten van 15 juni 2006 en van de Koninklijke uitvoeringsbesluiten ervan; gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad op 5 juni 2013.

Wet betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen, diensten van 21 juni 2013.

Ministerieel besluit dd. 18/12/2013 tot wijziging van de Europese bekendmakingsdrempels in meerdere koninklijke besluiten tot uitvoering van de wet overheidsopdrachten.

Advies en motivering:

In het kader van het verbeteren van de energieprestaties en het wooncomfort van de ondersteuningswoningen wordt een opdracht sierpleister op isolatie uitgeschreven.

Huidige opdracht omvat ondermeer volgende elementen:

- Verwijderen en afvoeren van de huidige asbestleien volgens de wettelijke bepalingen.
- Verwijderen van de onderstructuur en voorbereiden van de gevels tot aan de funderingsaanzet.
- Vochtisolatie ter hoogte van de sokkel dmv injecties.
- Aanbrengen van isolatie – 10 cm eps 0.032W/m²K
- Aanbrengen van siliconenhars-sierpleister met krabstructuur.
- Overlagen en uitvlakken van de bestaande aangrenzende zones sierpleister.

Volgende firma's zullen worden uitgenodigd om deel te nemen aan de onderhandelings-procedure:

- COX PETER NV, Neerlandweg 24B te 2610 Wilrijk.
- BOUWWERKEN DE RUYCK BVBA, Edingsesteenweg 509A te 9400 Denderwindeke.
- BVBA SCHOONHEYDT, Alsebergsesteenweg 743 te 1653 Dworp.
- GEVELBEPLEISTERING MEERT, Schoolstraat 48 te 9420 Erpe-Mere.
- POLLENTIA BVBA, Flierenhoek 7 te 9506 Smeerebbe-Vloerzegem.
- PLEISTERWERKEN EVENEPOEL bvba, Scheestraat 135, 1703 Schepdaal.
- PLAKWERKEN DIRK WOUTERS, Dodeweg 37, 1500 Halle.

De raming van deze opdracht wordt geraamd op €32.000,- (excl. 6% BTW).

De kredieten voor deze investeringsuitgave te financieren werden in volgend investeringsproject voorzien: 2014-2019/3 8 22912000 Renovatie-

NOTULEN VAN DE VERGADERING VAN DE RAAD VAN 11/04/2017

verbeteringswerken gebouwen - bedrijfs- 09500 Nikkenberg: tuin en
ontmoetingsruimte

Financieel advies en visum:

Beraadslaging:

Stemming:

Het punt werd goedgekeurd bij eenparigheid van stemmen

Besluit:

Art. 1: Een opdracht uit te schrijven met als voorwerp: "Plaatsen van sierpleister op isolatie".

Art. 2: Het geraamde bedrag voor de opdracht waarvan sprake in artikel 1 wordt geraamd op €32.000,- (exclusief 6% BTW)

Art. 3: De opdracht waarvan sprake in artikel 1 zal gegund worden via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking na raadpleging van volgende firma's:

- COX PETER NV, Neerlandweg 24B te 2610 Wilrijk.
- BOUWWERKEN DE RUYCK BVBA, Edingsesteenweg 509A te 9400 Denderwindeke.
- BVBA SCHOONHEYDT, Alsebergsesteenweg 743 te 1653 Dworp.
- GEVELBEPLEISTERING MEERT, Schoolstraat 48 te 9420 Erpe-Mere.
- POLLENTIA BVBA, Flierenhoek 7 te 9506 Smeerebbe-Vloerzegem.
- PLEISTERWERKEN EVENEPOEL bvba, Scheestraat 135, 1703 Schepdaal.
- PLAKWERKEN DIRK WOUTERS, Dodeweg 37, 1500 Halle.

Art. 4: De opdracht waarvan sprake in artikel 1 zal beheerd worden enerzijds, door de Algemene Aannemingsvoorwaarden, anderzijds, door het bijzonder bestek dat bij onderhavige beslissing is gevoegd.

Art. 5: De opdracht waarvan sprake in artikel 1 zal gefinancierd worden met de kredieten voorzien in volgend investeringsproject: 2014-2019/3 8 22912000 Renovatie-
verbeteringswerken gebouwen - bedrijfs- 09500 Nikkenberg: tuin en
ontmoetingsruimte

**4. FADI Aanpassingswerken aan 2 ondersteuningswoningen L. Vanbeverenstraat 99 in
functie van 'Beverberg'-project. Perceel 1: aanpassingswerken. Perceel 2:
keukeninrichting. Vaststellen voorwaarden en wijze van gunnen.**

De Raad,

Aanleiding en doel:

Wijze van gunnen: onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking

Raming van de opdracht:

Perceel 1: aanpassingswerken: €45.000,- (incl. 6% BTW)

Perceel 2: keukeninrichting €12.500,- (incl. 6 % BTW)

Duur van de opdracht: éénmalig

In de woning Louis Van Beverenstraat 99 werd één flat ingericht in functie van het project Beverberg. Er werd verzocht om een betere invulling te kunnen aan dit project door uitbreiding naar de naastgelegen flat.

De aanpassingswerken werden ingetekend door de ontwerper en van hieruit werden de lastenboeken opgesteld.

Huidige opdracht omvat de bouwkundige werken om beide flats te koppelen via het keukenlokaal, de ontmoetingsruimte te vergroten, een tv-ruimte en ontspanningsruimte in te richten, berging voor was-en droogautomaat en een bureelruimte voor de verantwoordelijke van het Beverberg-project te voorzien. In een tweede perceel van huidige opdracht wordt de keukeninrichting voorzien.

Aan de Raad wordt voorgesteld het lastenboek, de raming en de lijst van aan te schrijven firma's goed te keuren.

Juridische gronden:

De organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn, inclusief latere wijzigingen, meer bepaald artikel 24 en artikel 84 §1 - eerste lid. Het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn, inclusief latere wijzigingen.

De wet van 15 juni 2006 op de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten.

Het Koninklijk Besluit plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren van 15 juli 2011 (ter vervanging van het Koninklijk Besluit betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken van 8 januari 1996).

Het Koninklijk Besluit tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken van 14 januari 2013 (ter vervanging van het Koninklijk Besluit tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken van 26 september 1996). Het Koninklijk Besluit van 2 juni 2013 tot bepaling van de datum van inwerkingtreding van de wet op de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten van 15 juni 2006 en van de Koninklijke uitvoeringsbesluiten ervan; gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad op 5 juni 2013.

Wet betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen, diensten van 21 juni 2013.

Ministerieel besluit dd. 18/12/2013 tot wijziging van de Europese bekendmakingsdrempels in meerdere koninklijke besluiten tot uitvoering van de wet overheidsopdrachten.

Advies en motivering:

In het kader van de uitbreiding van de 'Beverberg' met de naastgelegen woning werd een opdracht opgesteld opgedeeld in 2 percelen.

Perceel 1: omvat alle bouwkundige en technische aanpassingen

NOTULEN VAN DE VERGADERING VAN DE RAAD VAN 11/04/2017

Huidige opdracht omvat ondermeer volgende elementen:

- Plaatsen van nodige stalen liggers met verdeelsloffen voor opvang van bovenliggende constructie.
- Verwijderen en afvoeren van huidige tussenmuur tussen leefruimte en slaapkamer.
- Verwijderen en afvoeren van de scheidingsmuur tussen beide keukens.
- Herplaatsen van de deuropeningen naar de keukens en naar de buitengevel.
- Dichtmaken van de deuropeningen voor plaatsing van de was/droogautomaat, voorzien van de nodige technieken hiervoor.
- Voorzien van systeemplafonds voor aanpassing verlichtingspunten.
- Verwijderen van de bestaande keuken, inclusief technieken en bevloering.
- Aanpassingswerken aan de elektrische installatie, aanpassingswerken aan de afvoer en aanvoerleidingen in functie van de nieuwe keuken.
- Vernieuwen van vloerbekleding in leefruimte en keuken.

Volgende firma's zullen worden uitgenodigd om deel te nemen aan de onderhandelings-procedure:

- DSV nv, Ter Heidelaan 69, 3200 Aarschot.
- POLLENTIA BVBA, Flierenhoek 7 te 9506 Smeerebbe-Vloerzegem.
- ALL-BOUW, Borreweidestraat 226, 1502 Lembeek.
- TOPRO, Langevoort 17, 2430 Vorst.
- DEMABOUW, Mussenberg 61, 1502 Lembeek.
- RECOBO, Vronetestraat 2, 3290 Diest.
- ENGEPAR, Hermestraat 5, 1930 Zaventem.

De raming van deze opdracht wordt geraamd op €45.000,- (incl. 6% BTW).

Perceel 2: keukeninrichting

Huidige opdracht omvat ondermeer:

- Het leveren van een meubelkeuken op maat volgens plan.
- Het leveren van alle nodige inbouwtoestellen, vitro-keramische kookplaat, oven, microgolf, vaatwasser, dampkap en koel/vriescombinatie.

Volgende firma's zullen worden uitgenodigd om deel te nemen aan de onderhandelings-procedure:

- Lohisse nv – Dendermondsesteenweg 177 – 1730 Asse.
- Geeraerts Interieur – Pijnbroekstraat 32 – 1600 Sint-Pieters-Leeuw.
- Van Overstraeten – Postweg 297 – 1602 Vlezenbeek.
- Schrijnwerkerij Clement – Hondzochtstraat 53 – 1674 Bellingen.
- J. Cornelis Schrijnwerkerij – Lenniksesteenweg 37 – 1671 Elingen.
- Coenen Interieur – Industrielaan 80 – 3630 Maasmechelen.
- Schrijnwerkerij Desmet Stefaan – Bergensesteenweg 168 – 1500 Halle.
- Schrijnwerkerij Dedobbeleer – Torleylaan 58 – 1684 Huizingen.
- The Kitchen Company, Halsesteenweg 158, 1640 Sint-Genesius-Rode.

De raming van deze opdracht wordt geraamd op €12.500,- (incl. 6% BTW).

NOTULEN VAN DE VERGADERING VAN DE RAAD VAN 11/04/2017

De kredieten voor deze investeringsuitgave te financieren werden in volgend investeringsproject voorzien: 2014-2019/3 8 22912000 Renovatie-verbeteringswerken gebouwen - bedrijfs- 09500 Nikkenberg: tuin en ontmoetingsruimte

Financieel advies en visum:

Beraadslaging:

Stemming:

Het punt werd goedgekeurd bij eenparigheid van stemmen

Besluit:

Art. 1: Een opdracht uit te schrijven met als voorwerp: Aanpassingswerken Beverberg – perceel 1 bouwkundige aanpassingen – perceel 2 keukeninrichting.

Art. 2: Het geraamde bedrag voor de opdracht waarvan sprake in artikel 1 wordt geraamd op perceel 1: €45.000,- (inclusief 6% BTW).

Perceel 2: €12.500,- (inclusief 6 % BTW).

Art. 3: De opdracht waarvan sprake in artikel 1 zal gegund worden via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking. Volgende firma's zullen worden uitgenodigd om deel te nemen aan de onderhandelings-procedure:

Perceel 1:

- DSV nv, Ter Heidelaan 69, 3200 Aarschot.
- POLLENTIA BVBA, Flierenhoek 7 te 9506 Smeerebbe-Vloerzegem.
- ALL-BOUW, Borreweidestraat 226, 1502 Lembeek.
- TOPRO, Langevoort 17, 2430 Vorst.
- DEMABOUW, Mussenberg 61, 1502 Lembeek.
- RECOBO, Vronetestraat 2, 3290 Diest.
- ENGEPAR, Hermestraat 5, 1930 Zaventem.

Perceel 2:

- Lohisse nv – Dendermondsesteenweg 177 – 1730 Asse.
- Geeraerts Interieur – Pijnbroekstraat 32 – 1600 Sint-Pieters-Leeuw.
- Van Overstraeten – Postweg 297 – 1602 Vlezenbeek.
- Schrijnwerkerij Clement – Hondzochtstraat 53 – 1674 Bellingen.
- J. Cornelis Schrijnwerkerij – Lenniksesteenweg 37 – 1671 Elingen.
- Coenen Interieur – Industrielaan 80 – 3630 Maasmechelen.
- Schrijnwerkerij Desmet Stefaan – Bergensesteenweg 168 – 1500 Halle.
- Schrijnwerkerij Dedobbeleer – Torleylaan 58 – 1684 Huizingen.
- The Kitchen Company, Halsesteenweg 158, 1640 Sint-Genesius-Rode.

Art. 4: De opdracht waarvan sprake in artikel 1 zal beheerd worden enerzijds, door de Algemene Aannemingsvoorwaarden, anderzijds, door het bijzonder bestek dat bij onderhavige beslissing is gevoegd.

Art. 5: De opdracht waarvan sprake in artikel 1 zal gefinancierd worden met de kredieten voorzien in volgend investeringsproject: 2014-2019/3 8 22912000 Renovatie-

verbeteringswerken gebouwen - bedrijfs- 09500
ontmoetingsruimte

Nikkenberg: tuin en

5. FADI Gezamenlijke aankoop brandstof dmv aankoopcentrale. Vaststellen voorwaarden en wijze van gunnen.

De Raad,

Aanleiding en doel:

Wijze van gunnen: vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met bekendmaking

Raming van de opdracht: 30.000 euro (incl. BTW 21%)

Duur van de opdracht: 36 maanden.

In het kader van het voeren van gezamenlijke aankoopdossiers door de Stad Halle en het OCMW zal een opdracht worden gevoerd voor het aankopen van brandstof voor het wagenpark van Stad en OCMW. Dit in opvolging van huidige gezamenlijke opdracht welke loopt tot 30/09/2017.

Huidige opdracht betreft 2 percelen enerzijds het leveren van benzine en diesel-brandstof, anderzijds het leveren van CNG-aardgas voor de CNG-voertuigen van de Stad en het OCMW.

Aan de Raad wordt voorgesteld om hun akkoord te geven over het ontwerp-lastenboek waarbij de Stad optreedt als aankoopcentrale voor het OCMW.

Juridische gronden:

De organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn, inclusief latere wijzigingen, meer bepaald artikel 24 en artikel 84 §1 - eerste lid. Het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn, inclusief latere wijzigingen.

De wet van 15 juni 2006 op de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten.

Het Koninklijk Besluit plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren van 15 juli 2011 (ter vervanging van het Koninklijk Besluit betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken van 8 januari 1996).

Het Koninklijk Besluit tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken van 14 januari 2013 (ter vervanging van het Koninklijk Besluit tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken van 26 september 1996). Het Koninklijk Besluit van 2 juni 2013 tot bepaling van de datum van inwerkingtreding van de wet op de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten van 15 juni 2006 en van de Koninklijke uitvoeringsbesluiten ervan; gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad op 5 juni 2013.

Wet betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen, diensten van 21 juni 2013.

Ministerieel besluit dd. 18/12/2013 tot wijziging van de Europese bekendmakingsdrempels in meerdere koninklijke besluiten tot uitvoering van de wet overheidsopdrachten.

NOTULEN VAN DE VERGADERING VAN DE RAAD VAN 11/04/2017

Advies en motivering:

Huidige opdracht betreft de aankoop van brandstof – benzine en diesel – in diverse soorten enerzijds – en CNG anderzijds bij een erkend brandstofverdeelpunt op grondgebied Halle.

De gezamenlijke geraamde hoeveelheid betreft:

- Benzine – diverse soorten – 15.000l.
- Diesel – 120.000l.
- CNG – 20.000kg.

Dit zijn geraamde hoeveelheden welke niet verplichten tot afname. Zowel de Stad als het OCMW hebben beide CNG voertuigen in het wagenpark evenals elektrische voertuigen.

Volgende gunningscriteria zijn erop van toepassing:

- Totale korting – 70 ptn – korting per liter of kg uitgedrukt in euro – samengeteld en gewogen.
- Aantal tankstations – 20 ptn – aantal op grondgebied Halle.
- Duurzaamheid – 10 ptn. (Inspanning geleverd om de opdracht op duurzame wijze te vervullen).

De opdracht wordt gegund in 2 percelen, en neemt aanvang per 1/10/2017 voor een periode van 36 maanden.

De totaliteit van de opdracht wordt geraamd op €140.000- incl BTW over de periode van 3 jaar.

De onkosten verbonden aan deze opdracht zullen worden geboekt op het exploitatiebudget:

61682000	01192 – Benzine, Diesel, LPG – Facilitaire Diensten
61682000	09492 – MMB Rolstoel
61682000	09491 - MMB niet- rolstoel

Financieel advies en visum:

Beraadslaging:

Stemming:

Het punt werd goedgekeurd bij eenparigheid van stemmen

Besluit:

Art. 1: Een opdracht met als voorwerp “aankopen brandstof voor de voertuigen van de Stad Halle en het OCMW Halle” goed te keuren.

Art. 2: Deze opdracht zal worden gegund dmv de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met bekendmaking waarbij Stad Halle optreedt als aankoopcentrale.

Art. 2: Het bedrag van deze opdracht waarvan sprake in artikel 1 is vastgelegd op: 30.000 euro (incl. BTW 21%)

Art. 3: De opdracht waarvan sprake in artikel 1 zal gefinancierd worden met de kredieten van het exploitatiebudget:

61682000 01192 – Benzine, Diesel, LPG – Facilitaire Diensten
61682000 09492 – MMB Rolstoel
61682000 09491 - MMB niet- rolstoel

**6. FADI Raamcontract technische keuringen ovv aankoopcentrale door de Stad.
Vaststellen voorwaarden en wijze van gunnen.**

De Raad,

Aanleiding en doel:

Wijze van gunnen: open offerteaanvraag

Raming van de opdracht: 4.000 euro (incl. BTW 21%)/jaar – 24.000 euro (incl. BTW 21%)looptijd

Duur van de opdracht: 72 maanden

In het kader van het voeren van gezamenlijke aankoopdossiers door de Stad Halle en het OCMW zal een opdracht worden gevoerd voor de technische keuringen en periodieke controles van toestellen en installaties van Stad Halle en OCMW.

Aan de Raad wordt voorgesteld om hun akkoord te geven over het ontwerp-lastenboek waarbij de Stad optreedt als aankoopcentrale voor het OCMW.

Juridische gronden:

De organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn, inclusief latere wijzigingen, meer bepaald artikel 24 en artikel 84 §1 - eerste lid. Het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn, inclusief latere wijzigingen.

De wet van 15 juni 2006 op de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten.

Het Koninklijk Besluit plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren van 15 juli 2011 (ter vervanging van het Koninklijk Besluit betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken van 8 januari 1996).

Het Koninklijk Besluit tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken van 14 januari 2013 (ter vervanging van het Koninklijk Besluit tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken van 26 september 1996). Het Koninklijk Besluit van 2 juni 2013 tot bepaling van de datum van inwerkingtreding van de wet op de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten van 15 juni 2006 en van de Koninklijke uitvoeringsbesluiten ervan; gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad op 5 juni 2013.

Wet betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen, diensten van 21 juni 2013.

NOTULEN VAN DE VERGADERING VAN DE RAAD VAN 11/04/2017

Ministerieel besluit dd. 18/12/2013 tot wijziging van de Europese bekendmakingsdrempels in meerdere koninklijke besluiten tot uitvoering van de wet overheidsopdrachten.

Advies en motivering:

Huidige opdracht betreft het uitvoeren van technische keuringen en periodieke controles van installaties, machines en toestellen van de Stad Halle en het OCMW Halle.

Van alle toestellen, installaties en machines wordt een inventarislijst bijgevoegd aan het bestek. Deze inventarislijst kan variëren tijdens de looptijd van de overeenkomst.

Voor het OCMW betreft dit ondermeer: keuring laagspanning, gasinstallatie, noodverlichting, brandmeldinstallatie, bliksemafleiders, liften, pbm, cng-vulinstallatie...

Conform de wettelijk bepalingen uit het Arab, Arei, Machinerichtlijn en arbeidsmiddelenrichtlijn en eventuele aanvullende wetgeving dienen deze keuringen te gebeuren.

Naast het uitvoeren van keuringen en controles wordt ook voorzien in het geven van opleidingen aan het betrokken personeel van OCMW en Stad.

Volgende gunningscriteria zijn erop van toepassing:

- Prijs – 80 ptn.
- Kwaliteit – Plan van Aanpak 20 ptn.
- Volgende aspecten worden o.a. beoordeeld:
 - op welke manier wordt de opdracht ingepland? Maandplanning, jaarplanning... worden toegevoegd.
 - binnen welke termijn worden de keuringsverslagen ter beschikking gesteld.
 - verslagen op elektronische wijze ter beschikking gesteld of niet.
 - elektronische facturatie mogelijk.
 - online informatica systeem m.b.t. de opvolging van alle te keuren toestellen. Gratis? Betalend?

De totaliteit van de opdracht wordt geraamd op €24.000,- incl BTW over de periode van 6 jaar.

De onkosten verbonden aan deze opdracht zullen worden geboekt op het exploitatiebudget:

61510500	09521
61510500	09522
61510500	09530
61510500	01192 Controle keuringsorganisme – diverse activiteitencentra – niet limitatief.

Financieel advies en visum:

Beraadslaging:

Stemming:

Het punt werd goedgekeurd bij eenparigheid van stemmen

Besluit:

Art. 1: Een opdracht met als voorwerp "Raamovereenkomst Technische Keuringen" goed te keuren.

Art. 2: Deze opdracht zal worden gegund dmv open offerteaanvraag waarbij Stad Halle optreedt als aankoopcentrale.

Art. 2: Het bedrag van deze opdracht waarvan sprake in artikel 1 is vastgelegd op: 24.000 euro (incl. BTW 21%)

Art. 3: De opdracht waarvan sprake in artikel 1 zal gefinancierd worden met de kredieten van het exploitatiebudget:

61510500 09521

61510500 09522

61510500 09530

61510500 01192 Controle keuringsorganisme – diverse activiteitencentra – niet limitatief.

7. WE Gebruikersovereenkomst sociaal tolken en vertalen.

De Raad,

Aanleiding en doel:

Het OCMW kreeg de vraag van Agentschap Integratie & Inburgering om de gebruikersovereenkomst Sociaal Tolken opnieuw te verlengen.

De dienst sociaal tolken heette tot op heden "Provinciaal Aanbod Sociaal Tolken voor Anderstaligen (PASTA)" maar nu spreekt men van de dienst "Sociaal Tolken en Vertalen".

De gebruikersovereenkomst gaat gepaard met enkele nieuwe werkafspraken en wijzigingen van tarieven.

Juridische gronden:

Decreet betreffende de organisatie van openbare centra voor maatschappelijk welzijn

Decreet Lokaal Sociaal Beleid en de beleidsplannen die in dat kader werden uitgezet.

Organieke wet 08/07/1976

Recht op Maatschappelijke Integratie 26/05/2002

Advies en motivering:

Binnen het departement Welzijn wordt er enkele keren per jaar gebruik gemaakt van deze tolkdienst door team vreemdelingen.

Volgende wijzigingen werden aangebracht in kader van een tolk ter plaatse:

- De aanvraag dient minstens 2 dagen op voorhand te gebeuren
- 8 euro forfaitair bedrag voor het eerste uur. 2 euro extra per bijkomend kwartier
- Vervoersonkosten: 0,33 euro/ km
- Maximale afstand 150 km (heen en terug)
- Geen onderscheid gecertificeerde of niet-gecertificeerde tolk

Voor telefoontolken blijven de bestaande afspraken behouden.

NOTULEN VAN DE VERGADERING VAN DE RAAD VAN 11/04/2017

Voor het OCMW wordt het gebruik van de tolk ter plaatse in principe goedkoper omdat voorheen een starttarief van 20 euro voor elk gebruik van een niet-gecertificeerde tolk werd gevraagd, en 45 euro voor een gecertificeerde tolk.

In de bijlage is de overeenkomst van aanneming toegevoegd die dient te worden ondertekend door het OCMW enerzijds en het Agentschap Integratie & Inburgering anderzijds. Daarnaast ook een afsprakenkader van 26 januari jongstleden met praktische richtlijnen voor het inschakelen van tolken, bijv. wat als de tolk laattijdig annuleert?

Aan de Raad wordt gevraagd haar akkoord te geven voor de gebruikersovereenkomst met de dienst Sociaal Tolken en Vertalen.

Visum diensthoofd en advies andere diensten:

Stemming:

Het punt werd goedgekeurd bij eenparigheid van stemmen

Besluit na beraadslagen:

Art 1. De Raad gaat akkoord met de gebruikersovereenkomst met de dienst Sociaal Tolken en Vertalen.

BESTUURLIJK TOEZICHT

De beslissingen van de raad worden opgenomen in een overzichtslijst met een beknopte omschrijving van de daarin geregelde aangelegenheden. Deze overzichtslijst wordt binnen de 20 dagen na de vergadering van de OCMW-raad opgestuurd naar de toezichthoudende overheid, met name:

- de Heer Gouverneur, PROVINCIE VLAAMS BRABANT - Diestsesteenweg 52-54 te 3010 LEUVEN
- de Heer Burgemeester Stad Halle, Oudstrijdersplein 18 te 1500 HALLE

Einde: 20:49 uur

**De secretaris
Jan De Winne**

**De voorzitter
Christophe Merckx**

Voor eensluidend afschrift

**De secretaris
Jan De Winne**

**De voorzitter
Christophe Merckx**